

## (1)保存地区の概要

地区名 千曲市稲荷山

種別 商家町

面積 13 ヘクタール

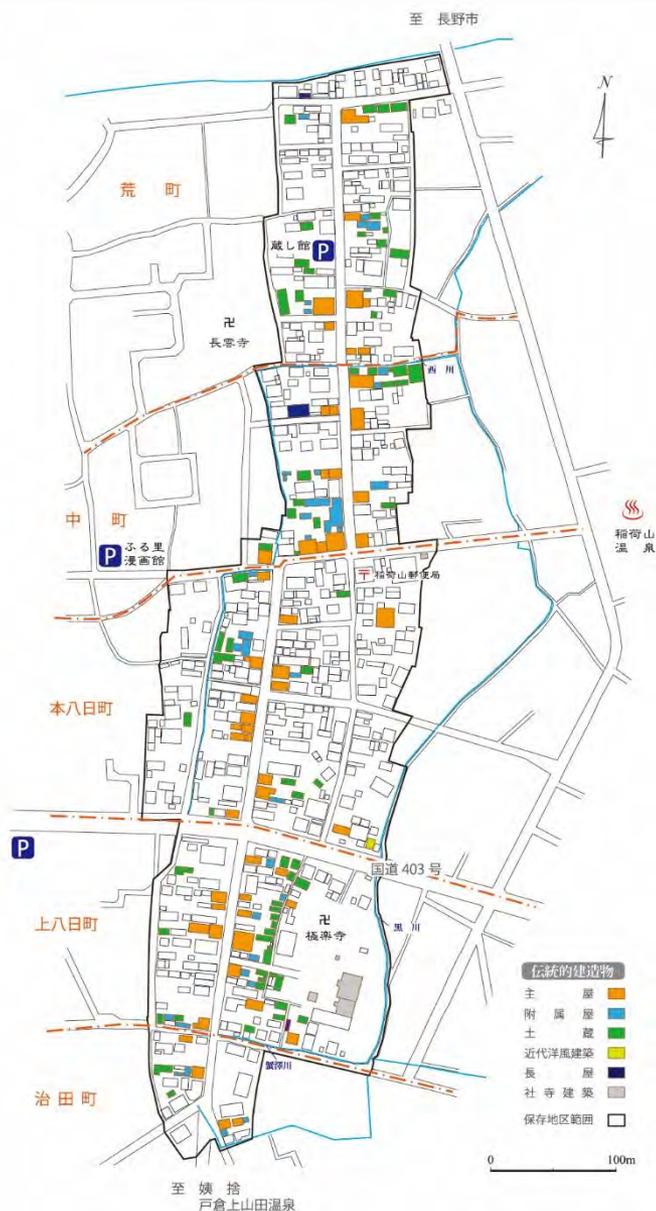
特徴 江戸時代、善光寺街道の宿場町であった稲荷山は、次第に商家町としての性格をもつようになります。弘化4年(1847)の善光寺地震とその火災により、町は大きな被害を受けますが、復興を遂げたのち、明治時代から大正時代にかけて、生糸や繊維製品が集まる、北信濃有数の商都として繁栄しました。

町の中央には街道が貫き、中ほどが、「鍵の手」となっています。江戸時代からの水路や地割を良く残しており、敷地は、街道に面して短冊形に割られ、現在の残る建物は、全て弘化4年の震災後の建物です。明治時代中頃以降は、かつての稲荷山の繁栄を象徴するような、分厚い壁を、軒まで塗り上げた重厚な主屋も建てられるようになります。一方で、町の中心部でも茅葺きの建物が建てられ続け、さらには、茅葺きのような急傾斜の屋根をもつ建物も併存しています。

多様な形式の主屋が混在することが町並みの特徴といえます。



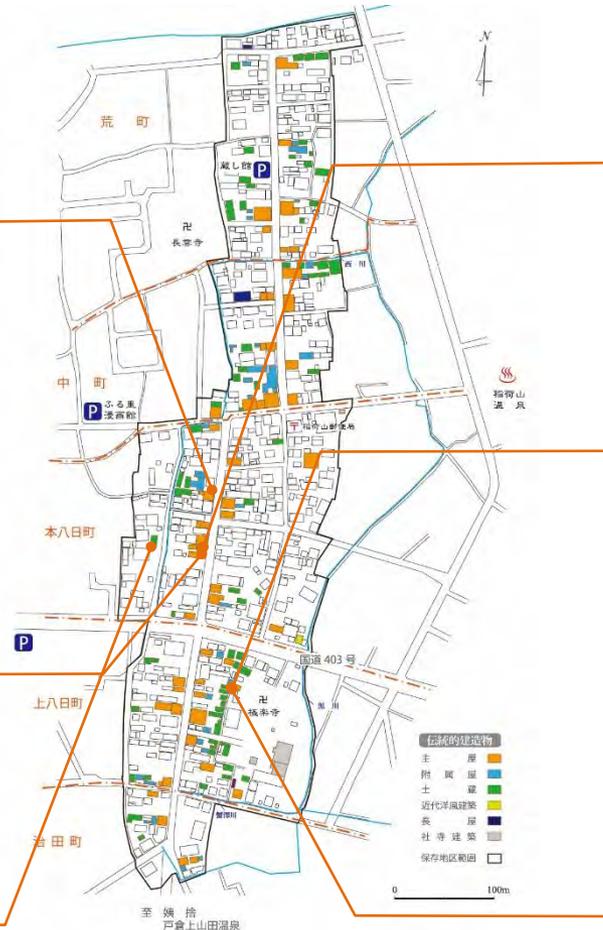
# 千曲市稲荷山(長野県)



## (1) 保存地区のあゆみ

- 平成23年 稲荷山地区伝統的建造物群保存対策調査事業実施 (平成23年～平成24年)
- 平成25年 稲荷山地区伝統的建造物群保存対策調査事業実施 建物調査報告会(全体)を開催 意向調査の結果約7割の方から保存に前向きな回答
- 平成26年 7月 8日 保存地区都市計画決定  
8月 1日 文部科学大臣へ重伝建選定の申出  
12月10日 稲荷山重要伝統的建造物群保存地区 選定の官報告示
- 平成27年 5月 初の修理事業を実施(田中園茶店)
- 平成28年 5月 歴史的風致維持向上計画策定 稲荷山地区を重点区域に指定 2件の修理事業を実施 防災計画策定調査事業開始
- 平成29年 3件の修理事業を実施。 防災計画策定調査事業完了
- 平成30年 1件の修理事業を実施
- 令和元年 修理事業1件、修景事業1件を実施

### (3) 保存地区の保存と整備



- 平成29年度 修理事業3件(建造物2棟)  
(工作物1基)
- 平成30年度 修理事業1件
- 令和元年度 修理事業1件、修景事業1件



## (4) 保存地区の活用とまちづくり

### ■ 選定に伴う効果と伝統的建造物の活用

重伝建地区の選定によって知名度が高まっていますが、選定から日が浅いため、伝統的な街なみの復元には、まだ時間がかかります。地区内の修理・修景事業が進むにつれて、住民の関心が徐々に高まっています。

地域住民団体による、まち歩きツアーの開催や、蔵を利用して地元のスポーツチームのパブリックビューイングなど、かつて繁栄をきわめた「商都稲荷山」のにぎわいを取り戻す動きが起きています。

千曲市は重伝建のほかにも温泉や棚田など、多くの資産を有しています。選定による集客効果と住民による自主的な取組みにより、市内が一体となったまちづくりが期待されます。

### ■ 防災調査の実施 — 災害から町並みを守る —

平成28、29年度の2か年で工学院大学に委託し、防災調査を実施し、耐震性、火災時の被害予測など調査を実施しました。

地域住民の防災意識を高めるため、2回のワークショップを開催し、活発な議論が交わされました。

調査結果をもとに今後、防災計画の策定をすすめる予定です。



## (5) 住民等の取り組み

### ■ NPO法人 稲荷山蔵の会

田中園茶店の建物について重伝建地区で初めて修理をおこなうとともに、建物の内部を長野県の元気づくり支援金を用いて、改装を行い、店舗としてオープンしました。

あんずを使ったおやきや野菜などを販売をおこなっています。

その取組みが評価され、平成28年度、長野地方事務所長賞を受賞しました。



### ■ 一般社団法人 稲荷山町くらしと心を育む会

稲荷山の重伝建地区選定をめざし、平成24年設立。

講演会やまち歩き等のイベントのほか、多くの啓発冊子を作成し、伝建地区の周知をすすめています。

